

**Tontin 286-21-74-1 vuokrasopimuksen purkaminen****8695/10.00.02/2019****Tela 30.12.2019 § 251**

Kyseessä olevalle 18.343 m<sup>2</sup> suuruiselle tontille 286-52-74-1 (AK, IV, e=0,60) on 1970-luvulla rakennettu neljä Kuusankosken kaupungin vuokra-kerrostaloa. Kuusankosken kaupunki on 22.12.1992 päivätyllä vuokrasopimuksella vuokrannut tontin Kiinteistö Oy Okanrinteelle. Kiinteistö Oy Okanrinne on sulautunut Kouvolan Asunnot Oy:öön 31.12.2009.

Kouvolan Asunnot Oy on keväällä 2019 purkanut viimeiset tontilla sijainneet rakennukset ja siistinyt alueen. Vuokralainen on esittänyt vuokrasopimuksen purkamista 30.6.2019 lukien.

Tontin sijainti on esitetty karttaliitteessä, joka on **liitteenä nro 3**.

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Sami Suoknuuti, p. 02061 55436, sami.suoknuuti(a)kouvola.fi

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että 18.343 m<sup>2</sup> suuruisen tontin 286-21-74-1 vuokrasopimus puretaan 30.6.2019 lukien. Purkamisesta tehdään erillinen sopimus.

**Teknisen lautakunnan päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pertti Paloranta poistui kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 16.09-16.11 (yhteisöjäävi).

---